



Inschrijfformulier - Start verkoop

Mijn gegevens (1/2)

Aanhef

Telefoon

Achternaam

E-mailadres

Voorna(a)m(en)

Geboortedatum

Roepnaam

Geboorteplaats

Adres

Burgelijke staat

Postcode

Samen / Alleen kopen

Plaats

ONTWIKKELING

VERKOOP



Inschrijfformulier - Start verkoop

Gegevens partner (2/2) [Alleen invullen bij koop met partner](#)

Aanhef

Plaats

Achternaam

Telefoon

Voorna(a)m(en)

E-mailadres

Roepnaam

Geboortedatum

Adres

Geboorteplaats

Postcode

Burgelijke staat



Inschrijfformulier - Start verkoop

Financieel

Wil je bij aankoop van de woning een voorbehoud van financiering opnemen?

Ja Nee

Indien ja

Beschik je over de financiële middelen (eigen vermogen of vreemd vermogen) om de woning welke jouw voorkeur heeft te kunnen kopen?

Ja Nee

Wat is jouw werk situatie

Loondienst Ondernemer Pensioen Anders

Indien loondienst

Vast contract Tijdelijk contract



Inschrijfformulier - Start verkoop

Voorkeur bouwnummer

Voorkeur 1

Voorkeur 2

Voorkeur 3

Optionele uitbreidingsmogelijkheden

Om een beter beeld te krijgen van jouw voorkeuren, vragen we je om aan te geven of je van plan bent één of meer van de onderstaande uitbreidingsopties te overwegen. Dit is geen definitieve keuze, maar helpt ons bij de planning en afstemming.

Welke optie(s) overweeg je? (meerdere keuzes mogelijk)

Optie 1 – Uitbreiding achterzijde woning 1,2 m

Optie 3 – Dakkapel achterzijde woning 2,7 m

Optie 2 – Uitbreiding achterzijde woning 2,4 m

Optie 4 – Dakkapel voorzijde woning 2,7 m



Inschrijfformulier - Start verkoop

Motivatie

Ik verklaar dit formulier naar waarheid te hebben ingevuld

Handtekening

Plaats

Tijd



Begeleidende brief inschrijfformulier - Start verkoop

Start van de verkoop

Vandaag ontvang je de verkoopbrochure inclusief de prijslijst van de 5 grondgebonden koopwoningen van het project Heikes Lint. Je krijgt uiteraard ruimschoots de gelegenheid om deze te bestuderen. Vandaag staat het verkoopteam voor je klaar om eventuele vragen te beantwoorden. Mocht je na vandaag vragen hebben, dan kan je natuurlijk contact opnemen met de verkopend makelaar. De contactgegevens van de makelaar vind je onderaan deze brief. Nadere informatie, waaronder de prijslijst, optieprijzen, optieomschrijvingen en de verkoopbrochure kan je vinden op de projectwebsite: heikes-lint.nl

Inschrijven

Wij hopen dat je net zo enthousiast bent over het project als wij en dat je belangstelling hebt voor één of meerdere bouwnummers. Deze belangstelling kan je uitsluitend kenbaar maken door het inschrijfformulier in te vullen en voor **31 oktober om 12:00** in te leveren bij de makelaar of per mail aan nieuwbouw@vandewatergroep.nl. Op dit inschrijfformulier kan je minimaal één en maximaal drie voorkeuren opgeven. Om je kans op toewijzing van een woning zo groot mogelijk te maken adviseren wij je om je voor meerdere bouwnummers in te schrijven.

Indien je een financiële check hebt laten uitvoeren, kan je deze samen met dit inschrijfformulier mailen naar: nieuwbouw@vandewatergroep.nl of inleveren bij het makelaarskantoor **Van de Water Tilburg** aan de **Bredaseweg 368** te **Tilburg**.

Enkel volledig ingevulde inschrijfformulieren worden in behandeling genomen

Procedure toewijzing

Na afloop van de inschrijftermijn worden de woningen toegewezen. Uitgangspunt voor deze toewijzing is dat er naar een zo optimaal mogelijke bezetting van de bouwnummers wordt gestreefd. Er zal worden toegewezen aan de meest concrete kandidaten en bij voorkeur een kandidaat uit de voorinschrijving.

Het meest concreet ben je als uit je inschrijving blijkt dat je financiële positie zodanig is dat de aankoop van de betreffende woning ook daadwerkelijk mogelijk is. Dit blijkt uit een financiële check van een bank of hypotheekadviseur.

Onderstaande volgorde zal als leidraad worden gebruikt bij het toewijzen van de woningen

- Categorie 1: kandidaten uit de voorinschrijving mét een financiële check
- Categorie 2: kandidaten zonder voorinschrijving mét een financiële check
- Categorie 3: kandidaten uit de voorinschrijving zonder een financiële check
- Categorie 4: kandidaten zonder voorinschrijving en zonder een financiële check



Begeleidende brief inschrijfformulier - Start verkoop

Wanneer bericht

Indien een bouwnummer aan je is toegewezen wordt je hiervan uiterlijk **dinsdag 5 november 2024** telefonisch op de hoogte gesteld door van de Water makelaars. Tijdens dit telefoongesprek maken we tevens graag een afspraak voor een informatief gesprek.

In dit persoonlijk gesprek wordt het project en de woning toegelicht en informeren wij verder over alle aspecten van het aankopen van een nieuwbouwwoning. Ook bespreken we de reserveringstermijn en spreken we af wanneer je uiterlijk een aankoopbeslissing dient te maken.

De kandidaten aan wie geen woning is toegewezen ontvangen daarover een e-mail met de mededeling dat zij reserve kandidaat zijn. Indien er een kandidaat afvalt wordt dezelfde toewijzingsprocedure gevolgd voor de vrij gekomen woning. Wij kunnen je dan ook niet berichten op welke plaats je staat op de reservelijst.

Financiële check, hypotheekadvies en waardering van je huidige woning

Wij kunnen ons voorstellen dat je graag vrijblijvend en kosteloos advies zou willen inwinnen over de financiële mogelijkheden, over de waarde van je huidige woning of een financiële check. Ook hierbij zijn we je graag van dienst. Je kunt hiervoor een afspraak maken via onderstaande gegevens.

Wij wensen je veel plezier toe met het doornemen van de brochure. Mocht je vragen hebben of nadere informatie wensen kun je contact opnemen met:

Van de Water Makelaars

Bredaseweg 368, 5037 LG Tilburg

T: 013 5 952 952

E-mail: nieuwbouw@vandewatergroep.nl

E-mail: hypotheken@vandewatergroep.nl